

Firma	Osttiroler Investment GmbH
Sitz	Lienz
Firmenbuchnummer	FN 44256h
Unternehmens- gegenstand und Zweck	1. Die Vornahme von Eigeninvestitionen, aber auch die Unterstützung von Investitionen Dritter zur Verbesserung der Wirtschaftsstruktur, insbesondere im Bereich des Tourismus in Osttirol (Verwaltungsbezirk Lienz des Bundeslandes Tirol). 2. Der Gesellschaftszweck soll durch Durchführung von Investitionen im Sinne des Abs. 1 und dann aber auch insbesondere durch Übernahme von Beteiligungen und Darlehensgewährung zugunsten entsprechender strukturverbessernder Investitionen Dritter erfolgen; durch diese Tätigkeit soll langfristig auch ein Beitrag zum wirtschaftlichen Bestand der Felbertauernstraße geleistet werden. 3. Sowohl bei eigenen Investitionen als auch bei Beteiligungen an Investitionen Dritter ist die Erzielung eines angemessenen Ertrages für die Gesellschaft anzustreben; bei Darlehensgewährung oder stillen Beteiligungen ist ein Mindestbetrag (Verzinsung) in Höhe des jeweiligen Eckzinssatzes vorzusehen. Keinesfalls ist die Hingabe verlorener Zuschüsse zulässig. 4. Zur Erreichung des Gesellschaftszweckes ist die Gesellschaft überhaupt zu allen Handlungen, Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die hierzu förderlich erscheinen, wie insbesondere: a. Die Projektierung, Errichtung und Führung von Betrieben, die dem Gesellschaftsgegenstand entsprechen. b. Der Erwerb der dazu notwendigen Konzessionen. c. Die Beteiligung an Unternehmungen Dritter (natürlicher und juristischer Personen), die dem Gesellschaftszweck entsprechen in der jeweils zweckmäßigsten Form. d. Die Hingabe von Darlehen zur Unterstützung von Investitionen Dritter, die dem Gesellschaftszweck dienlich sind. e. Der Erwerb und die Veräußerung von Liegenschaften, Bestandteilen, Dienstbarkeiten sowie sonstigen Gebrauchsnahmen oder Gewährung von Gebrauchsüberlassungen.
Politische/r ReferentIn	LR Gerber
Standorte	Aktionsgebiet ist der gesamte Bezirk Lienz/Osttirol
Tätigkeiten	Die Gesellschaft unterstützt und realisiert Projekte im Bereich Tourismus, Infrastruktur sowie Gewerbe und Industrie.
Strategische Überlegungen	Mit dieser Gesellschaft soll die wirtschaftliche Entwicklung Osttirols gefördert und der Wirtschaftsstandort entwickelt werden. Damit wird die Region gestärkt, Arbeitsplätze gesichert und auch der wirtschaftliche Betrieb der Felbertauernstraße unterstützt.
Besondere Ereignisse	Im Jahr 2024 erwies sich der Tourismus erneut als verlässlicher Wirtschaftsmotor, insbesondere in Osttirol mit 2.160.965 Nächtigungen - dem zweitbesten Ergebnis der letzten 20 Jahre. Während weiterhin gezielt in Qualitätsverbesserungen investiert wird, bleiben expansive Vorhaben zurückhaltend. Förderdarlehen

sind nach wie vor gefragt, jedoch führte die strikte Einhaltung der DEMINIS-Vorgaben zu einem Rückgang der Anträge. Im Zuge der Generalversammlung 2024 wurde OIG-Aufsichtsrat neu besetzt.

Ausblick

Trotz rückläufiger Inflation bleibt die Investitionstätigkeit aufgrund hoher Zinsen und der strikten Einhaltung der DEMINIS-Vorgaben verhalten. Die Nachfrage nach OIG-Förderdarlehen hält an, insbesondere für qualitätssteigernde Maßnahmen im Tourismus. Ein deutlicher Anstieg ist bei Anträgen im Bereich „Digitalisierung im Handwerk“ zu erwarten, da Betriebe verstärkt in digitale Lösungen investieren, um Effizienz, Wettbewerbsfähigkeit und Krisenresilienz nachhaltig zu steigern.

Finanzierung

Die Finanzierung der Gesellschaft erfolgt durch Zuschüsse der Felbertauernstraße AG sowie durch Eigenmittel.

Prüfung von

Crowe SOT GmbH Wirtschaftsprüfungs und Steuerberatungsgesellschaft

Personalstruktur

Die Osttiroler Investment GmbH wird in Personalunion mit der Felbertauernstraße AG geführt.

Geschäftsführung

Mag. Karl Poppeller (Geschäftsführer)

Aufsichtsrat

Mag. Günther Frischmann (Vorsitzender)
Mag.^a Angelika Mittendorfer (Stellvertreterin)
Mag.^a Michaela Hysek-Unterweger
DI.ⁱⁿ Elisabeth Blanik (ab 26.06.2024)
Elisabeth Greiderer (bis 25.06.2024)

Gesellschafter

Felbertauernstraße-Aktiengesellschaft	75,00%	€ 4.360.500,00
Land Tirol	25,00%	€ 1.453.500,00

Beteiligt an

Obertilliacher Bergbahnen GmbH
Anteil: 48,76%

BILANZ

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
A. Anlagevermögen	1.170.445	15,37%	892.133	11,48%	805.354	10,39%	787.166	9,97%
I. Finanzanlagen	1.155.445	15,17%	892.133	11,48%	540.354	6,97%	522.166	6,61%
II. Beteiligungen	15.000	0,20%	0	0,00%	265.000	3,42%	265.000	3,36%
B. Umlaufvermögen	6.447.121	84,63%	6.877.707	88,52%	6.944.261	89,61%	7.110.987	90,03%
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	467.707	6,14%	469.667	6,04%	318.868	4,11%	328.147	4,15%
II. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	5.979.414	78,50%	6.408.040	82,47%	6.625.393	85,49%	6.782.840	85,88%
Summe Aktiva	7.617.566	100,00%	7.769.840	100,00%	7.749.615	100,00%	7.898.153	100,00%

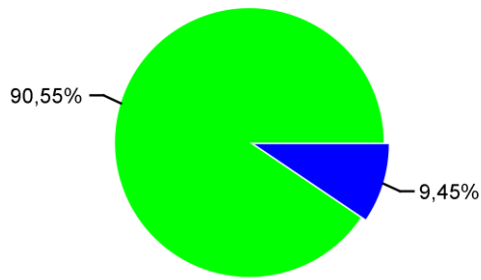
PASSIVA

A. Eigenkapital	7.586.926	99,60%	7.516.769	96,74%	7.496.876	96,74%	7.885.147	99,84%
I. Stammkapital	5.814.000	76,32%	5.814.000	74,83%	5.814.000	75,02%	5.814.000	73,61%
II. Kapitalrücklagen	1.772.926	23,27%	1.702.769	21,92%	1.682.876	21,72%	2.071.147	26,22%
B. Rückstellungen	29.140	0,38%	253.071	3,26%	213.717	2,76%	13.006	0,16%
I. Sonstige Rückstellungen	29.140	0,38%	253.071	3,26%	213.717	2,76%	13.006	0,16%
C. Verbindlichkeiten	1.500	0,02%	0	0,00%	39.022	0,50%	0	0,00%
I. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.500	0,02%	0	0,00%	39.022	0,50%	0	0,00%
Summe Passiva	7.617.566	100,00%	7.769.840	100,00%	7.749.615	100,00%	7.898.153	100,00%

KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



■ Finanzierung durch Umsatzerlöse
■ Finanzierung durch sonstige Erträge

Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
0,38%	6,91%	72,27%

Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2022	2023	2024
96,74%	96,74%	99,60%

Finanzierung Investitionen

ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	24.345	12,35%	13.261	6,54%	1.644	8,43%	1.763	13,19%
sonstige betriebliche Erträge	172.743	87,65%	189.650	93,46%	17.857	91,57%	11.606	86,81%
Betriebsleistung	197.088	100,00%	202.911	100,00%	19.501	100,00%	13.369	100,00%
sonstige betriebliche Aufwendungen	148.402	75,30%	192.029	94,64%	438.180	2246,96%	373.033	2790,28%
Betriebsaufwand	148.402	75,30%	192.029	94,64%	438.180	2246,96%	373.033	2790,28%
Betriebserfolg	48.686	24,70%	10.882	5,36%	-418.679	2146,96%	-359.664	2690,28%
Finanzerfolg +/-	65.253	33,11%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ergebnis vor Steuern	113.939	57,81%	10.882	5,36%	-418.679	2146,96%	-359.664	2690,28%
Steuern vom Einkommen/Ertrag	43.783	22,21%	-9.011	-4,44%	-30.408	-155,93%	-323.399	-2419,02%
Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag	70.156	35,60%	19.893	9,80%	-388.271	1991,03%	-36.265	-271,26%
Rücklagenverrechnung	-70.156	-35,60%	-19.893	-9,80%	388.271	1991,03%	36.265	271,26%
Bilanzgewinn/ Bilanzverlust	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%

ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG