

Firma	Deferegger Heil- und Thermalwasser GmbH		
Sitz	St. Jakob in Deferegggen		
Firmenbuchnummer	FN 253506 d		
Unternehmens- gegenstand und Zweck	1.) Gegenstand des Unternehmens ist - das Bohren nach Thermalwasser und dessen Förderung und Verwertung sowie überhaupt das Aufsuchen, Fördern und das Verwerten jeder Art von Wasser, insbesondere von Quell-, Schwefel- und Thermalwasser, vornehmlich von Wasser im Boden ohne Unterschied, ob es sich nunmehr um Wasser in wasserungesättigter Zone des Bodens hindurchsickernd, um Grundwasserströme, stagnierende Grundwasserseen, unterirdische Teile von Gewässern oder als schon vom Menschen ergriffenes Wasser handelt. - die Erhaltung, Erneuerung und Verbesserung der Infrastruktur im Defereggental, insbesondere die Planung, Finanzierung und Durchführung baulicher Infrastrukturmaßnahmen, der Erwerb, die Veräußerung, die Nutzung und Nutzungsüberlassung, die Sanierung, Wartung und Instandhaltung sowie Verwaltung von bebauten und unbebauten Liegenschaften und - die Beteiligung an Unternehmen jeglicher Art. 2.) Die Gesellschaft ist außerdem zu allen Handlungen, Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die zur Erreichung des Gesellschaftszweckes notwendig bzw. förderlich erscheinen, wie insbesondere - der Erwerb und/oder die Pacht von Geschäften sowie die Beteiligung an anderen Gesellschaften mit gleichen oder ähnlichen Unternehmensgegenständen sowie die Übernahme der Geschäftsführung und Vertretung solcher Art von Unternehmen und Gesellschaften, - der Erwerb und die Pacht von Unternehmen zur Verwertung von Wasser; - der Erwerb des Eigentums an Grundstücken; - der Erwerb von Wassernutzungs- und Verwertungsrechten und - die Beteiligung an jeder Art von Unternehmen und Gesellschaften.		
Politische/r ReferentIn	LR Zoller-Frischauf		
Standorte	Gemeinden im Defereggental		
Tätigkeiten	Erschließung von Thermalwasser in der Region zur Stärkung des Wirtschaftsstandortes und der Tourismusdestination.		
Strategische Überlegungen	Das Land Tirol hat aus strukturpolitischen Gründen Interesse an der Förderung regionaler Projekte und hat sich deshalb entschlossen, gemeinsam mit den Talgemeinden das Projekt einer Thermalwassererschließung zu unterstützen.		
Besondere Ereignisse	Im Jahr 2016 wurde eine Kapitalaufstockung durchgeführt, die eine Erweiterung der Vermarktungsaktivitäten ermöglichen soll.		
Finanzierung	Die Finanzierung des Betriebes im Geschäftsjahr erfolgt aus Rücklagen.		
Personalstruktur	2 (Durchschnitt 2016)		
Geschäftsführung	Gasser Erhard Bruno (Geschäftsführer)		
Gesellschafter	Gemeinde St. Jakob i.D. + 23 weitere Gesellschafter	89,10%	138.290,64 €
	Land Tirol	7,46%	11.573,82 €
	Wasser Tirol - Wasserdienstleistungs-GmbH	3,44%	5.339,64 €

BILANZ

AKTIVA	31.12.2016		31.12.2015		31.12.2014		31.12.2013	
	EUR	%BS	EUR	%BS	EUR	%BS	EUR	%BS
A. Anlagevermögen	2.067.895	94,59%	2.158.938	97,00%	2.093.371	98,59%	1.748.146	97,69%
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	1.909.117	87,33%	1.980.970	89,01%	1.565.229	73,71%	1.625.621	90,84%
II. Sachanlagen	158.628	7,26%	177.968	8,00%	528.142	24,87%	122.525	6,85%
III. Finanzanlagen	150	0,01%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
B. Umlaufvermögen	118.205	5,41%	66.667	3,00%	30.038	1,41%	41.310	2,31%
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	18.899	0,86%	45.198	2,03%	23.552	1,11%	41.310	2,31%
II. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	99.306	4,54%	21.469	0,96%	6.486	0,31%	0	0,00%
Summe Aktiva	2.186.100	100,00%	2.225.605	100,00%	2.123.409	100,00%	1.789.456	100,00%

PASSIVA

A. Eigenkapital	1.582.861	72,41%	1.619.089	72,75%	1.541.356	72,59%	1.672.223	93,45%
I. Stammkapital	155.204	7,10%	63.604	2,86%	63.604	3,00%	63.604	3,55%
II. Kapitalrücklagen	1.975.396	90,36%	1.975.395	88,76%	1.975.396	93,03%	1.975.396	110,39%
III. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	-927.091	-42,41%	-822.160	-36,94%	-719.821	-33,90%	-582.074	-32,53%
IV. Unversteuerte Rücklagen	379.352	17,35%	402.250	18,07%	222.177	10,46%	215.297	12,03%
B. Rückstellungen	1.700	0,08%	1.700	0,08%	1.251	0,06%	1.250	0,07%
I. Sonstige Rückstellungen	1.700	0,08%	1.700	0,08%	1.251	0,06%	1.250	0,07%
C. Verbindlichkeiten	601.539	27,52%	604.816	27,18%	508.312	23,94%	115.983	6,48%
I. sonstige Verbindlichkeiten	601.539	27,52%	604.816	27,18%	508.312	23,94%	115.983	6,48%
D. Passive Rechnungsabgrenzungen	0	0,00%	0	0,00%	72.490	3,41%	0	0,00%
Summe Passiva	2.186.100	100,00%	2.225.605	100,00%	2.123.409	100,00%	1.789.456	100,00%

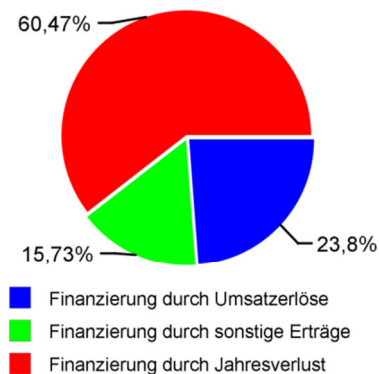
KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

EIGENKAPITALQUOTE
(Eigenkapital/Gesamtkapital)

55,00%

Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)

**Finanzierung Investitionen: 600 €**

Die Finanzierung von Investitionen erfolgt aus Rücklagen.

ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2016		31.12.2015		31.12.2014		31.12.2013	
	EUR	%BL	EUR	%BL	EUR	%BL	EUR	%BL
Umsatzerlöse	41.307	90,37%	56.869	90,97%	12.095	100,00%	8.649	-2,62%
sonstige betriebliche Erträge	4.400	9,63%	5.644	9,03%	0	0,00%	0	0,00%
Betriebsleistung	45.707	100,00%	62.513	100,00%	12.095	100,00%	8.649	100,00%
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	11.578	25,33%	18.475	29,55%	3.201	26,47%	6.514	-1,98%
Personalaufwand	31.277	68,43%	56.837	90,92%	45.640	377,35%	44.622	-13,54%
Abschreibungen	91.793	200,83%	84.124	134,57%	71.243	589,03%	63.328	-19,22%
sonstige betriebliche Aufwendungen	20.765	45,43%	126.270	201,99%	36.411	301,04%	10.684	-3,24%
Betriebsaufwand	155.413	340,02%	285.706	457,03%	156.495	1293,88%	125.148	1446,96%
Betriebserfolg	-109.706	-240,02%	-223.193	-357,03%	-144.400	-1193,88%	-116.499	-1346,96%
Finanzerfolg +/-	-16.372	-35,82%	-14.813	-23,70%	-8.239	-68,12%	-6.143	-71,03%
EGT	-126.078	-275,84%	-238.006	-380,73%	-152.639	-1262,00%	-122.642	-1417,99%
Steuern vom Einkommen/Ertrag	1.750	3,83%	1.750	2,80%	1.438	11,89%	1.125	-0,34%
Außerordentliche Erträge	0	0,00%	115.990	185,55%	0	0,00%	0	0,00%
Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag	-127.828	-279,67%	-123.766	-197,98%	-154.077	-1273,89%	-123.767	-1431,00%
Gewinn-/Verlustvortrag	-822.160	-1798,76%	-719.821	-1151,47%	-582.074	-4812,52%	-467.055	141,73%
Rücklagenverrechnung	22.897	50,10%	21.427	34,28%	16.330	135,01%	8.748	-2,65%
Bilanzgewinn/ Bilanzverlust	-927.091	-2028,33%	-822.160	-1315,18%	-719.821	-5951,39%	-582.074	-6729,96%

ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

