

Firma	Deferegger Heil- und Thermalwasser GmbH		
Sitz	St. Jakob in Deferegggen		
Firmenbuchnummer	FN 253506 d		
Unternehmens- gegenstand und Zweck	1.) Gegenstand des Unternehmens ist - das Bohren nach Thermalwasser und dessen Förderung und Verwertung sowie überhaupt das Aufsuchen, Fördern und das Verwerten jeder Art von Wasser, insbesondere von Quell-, Schwefel- und Thermalwasser, vornehmlich von Wasser im Boden ohne Unterschied, ob es sich nunmehr um Wasser in wasserungesättigter Zone des Bodens hindurchsickernd, um Grundwasserströme, stagnierende Grundwasserseen, unterirdische Teile von Gewässern oder als schon vom Menschen ergriffenes Wasser handelt. - die Erhaltung, Erneuerung und Verbesserung der Infrastruktur im Defereggental, insbesondere die Planung, Finanzierung und Durchführung baulicher Infrastrukturmaßnahmen, der Erwerb, die Veräußerung, die Nutzung und Nutzungsüberlassung, die Sanierung, Wartung und Instandhaltung sowie Verwaltung von bebauten und unbebauten Liegenschaften und - die Beteiligung an Unternehmen jeglicher Art. 2.) Die Gesellschaft ist außerdem zu allen Handlungen, Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die zur Erreichung des Gesellschaftszweckes notwendig bzw. förderlich erscheinen, wie insbesondere - der Erwerb und/oder die Pacht von Geschäften sowie die Beteiligung an anderen Gesellschaften mit gleichen oder ähnlichen Unternehmensgegenständen sowie die Übernahme der Geschäftsführung und Vertretung solcher Art von Unternehmen und Gesellschaften, - der Erwerb und die Pacht von Unternehmen zur Verwertung von Wasser; - der Erwerb des Eigentums an Grundstücken; - der Erwerb von Wassernutzungs- und Verwertungsrechten und - die Beteiligung an jeder Art von Unternehmen und Gesellschaften.		
Standorte	Gemeinden im Defereggental		
Tätigkeiten	Erschließung von Thermalwasser in der Region zur Stärkung des Wirtschaftsstandortes und der Tourismusdestination.		
Strategische Überlegungen	Das Land Tirol hat aus strukturpolitischen Gründen Interesse an der Förderung regionaler Projekte und hat sich deshalb entschlossen, gemeinsam mit den Talgemeinden das Projekt einer Thermalwassererschließung zu unterstützen.		
Ausblick	Im Jahr 2016 ist eine Kapitalaufstockung geplant, die eine Erweiterung der Vermarktungsaktivitäten ermöglichen soll.		
Finanzierung	Die Finanzierung des Betriebes im Geschäftsjahr erfolgt aus Rücklagen.		
Personalstruktur	2 (Durchschnitt 2015)		
Geschäftsführung	Erhard Gasser		
Gesellschafter	Gemeinde St. Jakob i.D. + 23 weitere Gesellschafter	78,91%	50.190,90 €
	Land Tirol	17,41%	11.073,82 €
	Wasser Tirol - Wasserdienstleistungs- GmbH	3,68%	2.339,54 €

BILANZ

AKTIVA	31.12.2015		31.12.2014		31.12.2013		31.12.2012	
	EUR	%BS	EUR	%BS	EUR	%BS	EUR	%BS
A. Anlagevermögen	2.158.938	97,00%	2.093.371	98,59%	1.748.146	97,69%	1.745.511	95,59%
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	1.980.970	89,01%	1.565.229	73,71%	1.625.621	90,84%	1.667.945	91,34%
II. Sachanlagen	177.968	8,00%	528.142	24,87%	122.525	6,85%	77.566	4,25%
B. Umlaufvermögen	66.667	3,00%	30.038	1,41%	41.310	2,31%	80.616	4,41%
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	45.198	2,03%	23.552	1,11%	41.310	2,31%	80.616	4,41%
II. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	21.469	0,96%	6.486	0,31%	0	0,00%	0	0,00%
Summe Aktiva	2.225.605	100,00%	2.123.409	100,00%	1.789.456	100,00%	1.826.127	100,00%

PASSIVA

A. Eigenkapital	1.619.089	72,75%	1.541.356	72,59%	1.672.223	93,45%	1.760.735	96,42%
I. Stammkapital	63.604	2,86%	63.604	3,00%	63.604	3,55%	62.481	3,42%
II. Kapitalrücklagen	1.975.395	88,76%	1.975.396	93,03%	1.975.396	110,39%	1.940.519	106,26%
III. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	-822.160	-36,94%	-719.821	-33,90%	-582.074	-32,53%	-467.055	-25,58%
IV. Unversteuerte Rücklagen	402.250	18,07%	222.177	10,46%	215.297	12,03%	224.790	12,31%
B. Rückstellungen	1.700	0,08%	1.251	0,06%	1.250	0,07%	1.250	0,07%
I. Sonstige Rückstellungen	1.700	0,08%	1.251	0,06%	1.250	0,07%	1.250	0,07%
C. Verbindlichkeiten	604.816	27,18%	508.312	23,94%	115.983	6,48%	64.142	3,51%
I. sonstige Verbindlichkeiten	604.816	27,18%	508.312	23,94%	115.983	6,48%	64.142	3,51%
D. Passive Rechnungsabgrenzungen	0	0,00%	72.490	3,41%	0	0,00%	0	0,00%
Summe Passiva	2.225.605	100,00%	2.123.409	100,00%	1.789.456	100,00%	1.826.127	100,00%

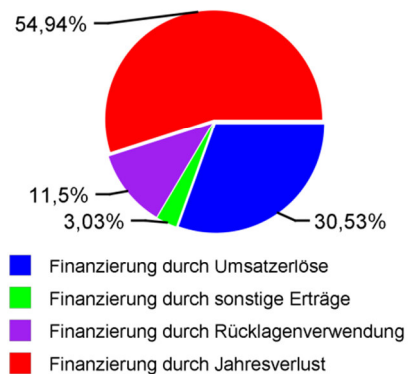
KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

EIGENKAPITALQUOTE
(Eigenkapital/Gesamtkapital)

0,00%

Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)

**Finanzierung Investitionen: 149.691 €**

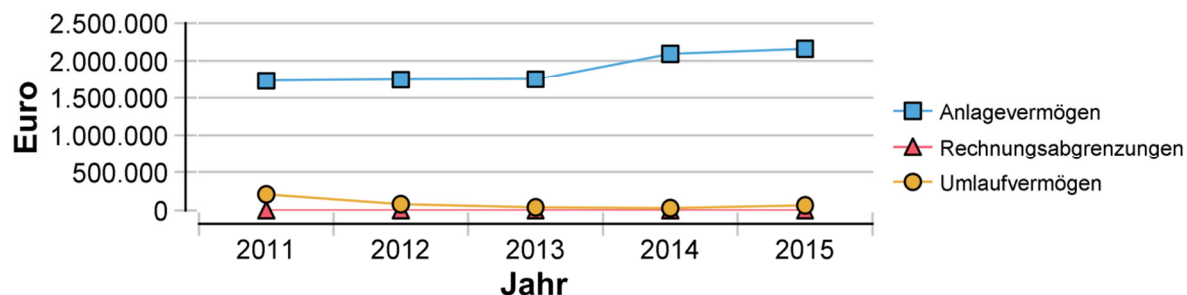
Die Finanzierung der Gesellschaft erfolgt im Wesentlichen durch die von den Gesellschaftern eingebrachten Mittel.

ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

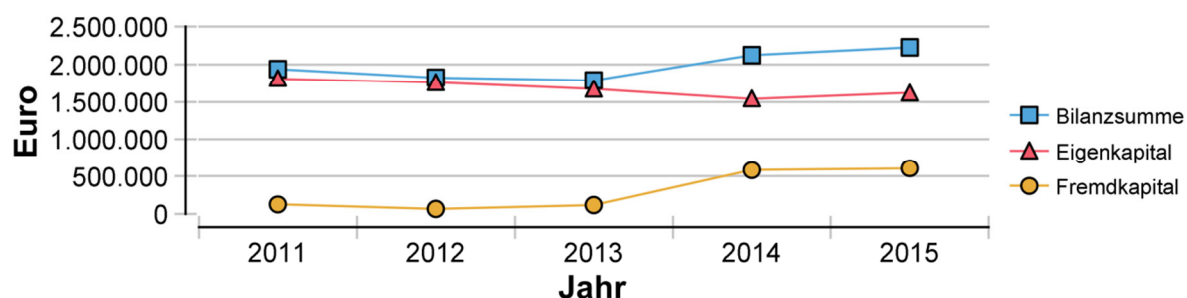
	31.12.2015		31.12.2014		31.12.2013		31.12.2012	
	EUR	%BL	EUR	%BL	EUR	%BL	EUR	%BL
Umsatzerlöse	56.869	90,97%	12.095	100,00%	8.649	100,00%	0	0,00%
sonstige betriebliche Erträge	5.644	9,03%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Betriebsleistung	62.513	100,00%	12.095	100,00%	8.649	100,00%	0	
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	18.475	29,55%	3.201	26,47%	6.514	75,32%	2.730	-1,26%
Personalaufwand	56.837	90,92%	45.640	377,35%	44.622	515,92%	43.001	-19,79%
Abschreibungen	84.124	134,57%	71.243	589,03%	63.328	732,20%	58.649	-26,99%
sonstige betriebliche Aufwendungen	126.270	201,99%	36.411	301,04%	10.684	123,53%	18.753	-8,63%
Betriebsaufwand	285.706	457,03%	156.495	1293,88%	125.148	1446,96%	123.133	
Betriebserfolg	-223.193	-357,03%	-144.400	-1193,88%	-116.499	-1346,96%	-123.133	
Finanzerfolg +/-	-14.813	-23,70%	-8.239	-68,12%	-6.143	-71,03%	-3.000	
EGT	-238.006	-380,73%	-152.639	-1262,00%	-122.642	-1417,99%	-126.133	
Steuern vom Einkommen/Ertrag	1.750	2,80%	1.438	11,89%	1.125	13,01%	1.750	-0,81%
Außerordentliche Erträge	115.990	185,55%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag	-123.766	-197,98%	-154.077	-1273,89%	-123.767	-1431,00%	-127.883	
Gewinn-/Verlustvortrag	-719.821	-1151,47%	-582.074	-4812,52%	-467.055	-5400,10%	-420.523	193,53%
Rücklagenverrechnung	21.427	34,28%	16.330	135,01%	8.748	101,14%	81.351	-37,44%
Bilanzgewinn/ Bilanzverlust	-822.160	-1315,18%	-719.821	-5951,39%	-582.074	-6729,96%	-467.055	

ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

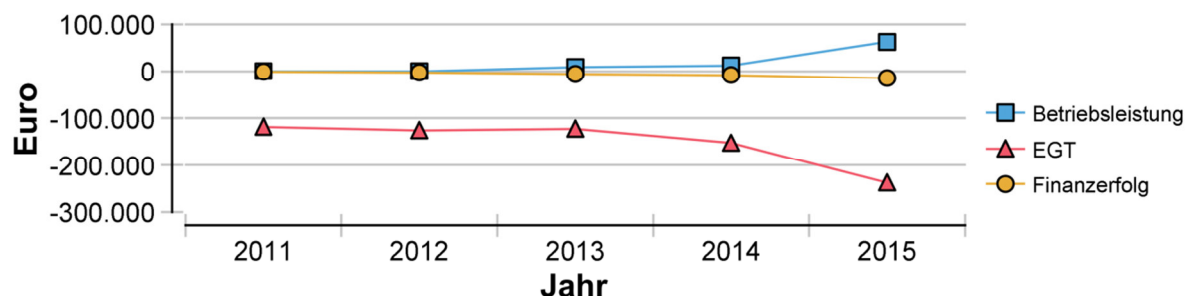
Entwicklung der Vermögensstruktur



Entwicklung der Kapitalstruktur



Entwicklung des Erfolges



Entwicklung des Aufwandes

