

 **ORTSKERN
REVITAL
ISIERUNG**

SILZ

BESTANDSAUFNAHME ORTSKERNREVITALISIERUNG SILZ



- Wohnhäuser – überwiegend leer
- Wirtschaftsgebäude – leer stehend od. andersw. genutzt

- 20 leerstehende Wohnhäuser
- 60 leersteh. Wirtschaftsgebäude
- 25 Wirtschaftsg. andersw. genutzt
- 11 Wohnhäuser mit 1 Person
- 19 Wohnhäuser mit 2 Personen

über 80 Gebäude leerstehend

IMPULSVANSTALTUNGEN

- ⌞ Historische Entwicklung Silz
- ⌞ Baukulturelle Aspekte
- ⌞ Baurecht
- ⌞ Energie + alte Bausubstanz
- ⌞ Naturschutz / grünes Dorf

SCHULE (fächerübergreifend)

- ⌞ Historische Entwicklung Silz
- ⌞ Fotodokumentation
- ⌞ Erforschung der Geschichte
- ⌞ Interviews mit Bewohner
- ⌞ Ausstellung

EXKURSIONEN

INDIVIDUELLE BERATUNG (Beratungsscheck)

- ⌞ gemeinsame Vereinbarung

FÖRDERUNG

BÜRGER BETEILIGUNG SILZ



Ziel

- Umdenken zu initiieren
- Qualitative Sanierungskonzepte oder Neubaukonzepte zu erarbeiten
- Festlegen von Qualitätsstandards
- Einforderung von Qualität in der Planung



BILANZ NACH 7 JAHREN OKR SILZ



60 Beratungen

32 Projekte nach OKR gefördert,
insgesamt jedoch **53 WE neu entstanden.**

Die Alternative zu einer Revitalisierung (...)

(...) ein **Neubaugebiet** für 50 WE mit einem Flächenverbrauch von 22.000 m² (3 Fußballfelder)

Infrastrukturkosten
von 400.000,- bis 1 Mio. €

laufende Kosten
Instandhaltung, Instandsetzung,
Winterdienst...

